

التاريخ : 24/10/2016

محضر جلسته طارئة رقم 9/2016

عقد مجلس محلي عيلبون جلسته الطارئة رقم 9/2016 وذلك يوم الاثنين الموافق 17/10/2016 تمام الساعة السابعة مساءً في مقر المجلس المحلي.

الحضور السادة :

- | | | |
|------------------|---|-----------------|
| 1. جريس مطر | - | رئيس المجلس |
| 2. مصلح شواهدى | - | القائم بالأعمال |
| 3. فوزي حسن فواز | - | عضو |
| 4. أشرف حايك | - | عضو |
| 5. فهمي متى | - | عضو |
| 6. سهيل خليل | - | عضو |
| 7. علام حايك | - | عضو |
| 8. د. سمير صليح | - | عضو |

غياب الاعضاء:

- | | | |
|---------------------|---|------|
| 1. د. جدعون زينه | - | عضو |
| 2. الأتسه عرين خليل | - | عضوه |

كما وحضر الجلسة السادة :

1. محاسب المجلس السيد حسام زريق.
2. المستشار القضائي, المحامي د. لؤي زريق.

جدول الاعمال :

1. الحصول على قرض لإتمام بناية نادي المعاقين.
2. تقديم خارطه تفصيليه باسم المجلس المحلي.
3. التقرير المالي الربع الثاني للسنة الماليه 2016.
4. عرض التخطيط الأولي للحي الجديد في الجبل الغربي.

باكتمال النصاب القانوني افتتحت الجلسة تمام الساعة السابعة مساءً.

1. الحصول على قرض لإتمام بناية نادي المعاقين :

رئيس المجلس : أطلب من القائم بالأعمال السيد مصلح شواهدى تقديم شرح عن الموضوع.

مصلح شواهدى : كما تعلمون انه كانت هنالك مناقصه وفاز بها السيد ربيع سويد لبناء نادي للمعاقين قرب القاعة الرياضيه وخلال السنه الماضيه استلمنا رساله من المديره العامه لوزارة تطوير النقب والجليل تشير الى منح المجلس مبلغ 500,000 ش.ج للمؤسسات العامه واتخذنا قراراً في المجلس بالمصادقة على المبلغ وتم تحويل الميزانيه الغير عاديه ايضاً لوزارة الداخليه . وقام حاكم اللواء بالمصادقة على الميزانيه.

تفاجئنا عند تقديم طلب لتحريير المبلغ ان الوزارة أخطأت في هذ الرساله وعقدنا جلسة معهم في المجلس وتبين لنا ان الميزانيه غير مصادق عليها من قبل المحاسب العام للوزارة فلا يوجد إمكانيه بتحويل المبلغ لهذه السنه فقط في 2017 نأمل ان يتم تحويل المبلغ.

التكاليف الإجماليه لإنهاء البناء تصل الى حوالي 1.5 مليون شاقل. نحن ملزمون ان ننهي هذه البنايه لتكون جاهزة للمعاقين وايضا لنقل البريد الى الطابق الارضي وعندما يتم نقل البريد سنبدأ بالحصول على أجر شهري من سلطة البريد بمبلغ حوالي 1,400 ش.ج . لذلك اقتراحي هو الحصول على قرض بمبلغ 500,000 ش.ج لانتهاء البناء.

د. سمير صليح : هل وزارة الداخليه تقوم بتغطية القرض وكم هي المده ؟

حسام زريق : المده هي عشر سنوات ووزارة الداخليه ضمن معادله هبة الموازنه السنويه تبدأ بالإعتراف بالقروضات من السنه الثالثه وصاعداً.

من ناحية وزارة الداخليه قبل حوالي سنه صادقت للمجلس المحلي بالحصول على قروضات بمبلغ 8 مليون شاقل. تم تحويل 2 مليون منهم لبنايه المدرسه الإعداديه والمبلغ المتبقي اليوم هو 6 مليون شاقل.

ملاحظه : قرأت الرساله الموجهه للمجلس المحلي من قبل وزارة تطوير النقب والجليل امام الحضور.

رئيس المجلس : منذ قام البريد في موقعه الحالي المجلس المحلي لم يحصل على أجرة بتاتاً . فالإنتقال الى المبنى الجديد سيعطي دخل شهر للمجلس المحلي بمبلغ 1,350 ش.ج مع امكانية زيادة في السنوات القادمة. وحسب ما ذكر المحاسب ان وزارة الداخلية ستساهم بمبلغ إعادة القرض من السنة الثالثة وصاعداً فهذا الامر مع الأجر الشهري الذي سنحصل عليه من البريد يساهم كثيراً في إعادة مبلغ القرض.

قرار : تقرر بأغلبية اعضاء المجلس المصادقة بالحصول على قرض لإتمام بناية نادي المعاقين.
عارض الاقتراح العضو سهيل خليل وامتنع عن التصويت العضو اشرف حايك.

2. تقديم خارطه تفصيليه باسم المجلس المحلي :

رئيس المجلس : أطلب من سكرتير المجلس تقديم شرح عن الموضوع.

هاني سمعان : في قطعة الارض المقام عليها نادي المسنين بعد ان تم شراؤها من السيد الياس سلامه لم يتم تغيير هدف هذه القطعه.

بموجب الخارطه الهيكلية هذه القطعه معده لبناء للسكن وبعد ان تم شراؤها من قبل المجلس المحلي يجب ان يتم تحويلها الى قطعة ارض معده للبناء العام.

لقد تم اعداد الخرائط اللازمه وتم اقرارها في اللجنه المحليه وتم تحويلها الى اللجنه اللوائيه للتنظيم والبناء للمصادقة النهائيه وطلبوا ان يتم اتخاذ قرار على ان تقدم الخارطه باسم المجلس المحلي.

قرار : تقرر بالإجماع المصادقة على تقديم الخارطه باسم المجلس المحلي.

3. التقرير المالي الربع الثاني للسنة الماليه 2016 :

رئيس المجلس : أطلب من محاسب المجلس تقديم شرح عن التقرير.

حسام زريق : قدم شرحاً لأعضاء المجلس عن الوضع الحالي المذكور في التقرير للربع الثاني من السنة الماليه الحاليه وذكر انه يوجد عجز بمبلغ 400 الف شافل ولكن من تجربتنا ان جباية الضرائب في كل سنة ترتفع بالنصف الثاني من السنة الماليه . نأمل ان يتم رفع الجباية ليتم تنزيل العجز المذكور.

قرار : تقرر المصادقة على التقرير.

4. عرض التخطيط الأولي للحي الجديد في الجبل الغربي :

رئيس المجلس : عقدت بتاريخ 27/9/16 في وزارة الإسكان جلسة خاصة بحضور جميع المهندسين الذين قامو بإعداد التخطيط وبمشاركة مندوبين عن وزارة الاسكان في القدس وحضرتُ الجلسه برفقة سكرتير المجلس . وخلال الجلسة تم عرض اولي للتخطيط المقترح مع عرض للمشاكل التي تواجه المخططين وفي نهاية الجلسة طلبت المسؤوله عن الملف في وزارة الإسكان الاسراع بتقديم الحلول والإقتراحات حتى نهاية شهر تشرين الثاني على ان يتم عرض التخطيط المفصل مع بداية شهر كانون الأول, في جلسة اخرى ستعقد في وزارة الإسكان بالناصره.

ملاحظه : تم عرض التخطيط امام اعضاء المجلس وتم تقديم شرح وافي عن التخطيط.

إختتمت الجلسة تمام الساعة الثامنة مساءً.

مسجل المحضر : هاني سمعان - سكرتير المجلس.

بإحترام ,

جريس مطر
رئيس المجلس